



IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO

Impermeabilizante de asfalto con fibra
EXTERIOR

DESCRIPCIÓN



IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO para muros de contención, losas de concreto en azoteas, techos, jardineras. Elaborado con asfalto y fibras naturales, de muy alta viscosidad y adherencia. Película flexible y elástica.

Resistente a empozamiento y a condiciones subterráneas.

Usos

- Impermeabilizante de larga duración en muros de contención, en su trasdós (cara en contacto con tierra).
- Impermeabilización de losas de concreto en azoteas y techos.

Superficies

Se aplica sobre:

- Losas de concreto colado.
- Repellos cementicios.
- Fibrocemento, plywood.
- Metales.

Ventajas

- Recubrimiento impermeabilizante duradero
- Resistente a empozamiento y condiciones subterráneas.
- Altísima viscosidad y adherencia.
- Película flexible y elástica.
- Fácil de aplicar.

Presentación

Envases de 1 galón, cubeta de 5 galones. Color: Negro satinado.

RENDIMIENTO

Rinde 4m² por galón con plancha a 12 mil seco. Rendimiento varía dependiendo de la superficie y método de aplicación.

DATOS TÉCNICOS *

| | |
|--|---|
| Tipo de resina | Hydrocarbúrica |
| Acabado GU a 60° | Satinado 10-20 |
| Sólidos (%) | 60-62 por volumen 71-73 por peso |
| Peso (kg/gal) | 3,9-4,1 |
| Viscosidad (kU) | 135-145 |
| VOC (g/L) | <400 |
| Tiempo secado (a 25°C, HR 50%) | 4-6 horas al tacto 24 horas para repinta |
| Rendimiento teórico (m ² /gal) a 12 mil | 5 |
| Temperatura de almacenamiento | Min 10°C Max 30°C |
| Dilución Solvente | Brocha o rodillo max 50% Espíritu mineral (varsol) |

*Datos técnicos del producto según pruebas de laboratorio a la fecha de actualización de este documento, sujetas a actualización en futuras ediciones.

*Datos de rendimiento y dosificación varían según las condiciones particulares de cada proyecto.

MODO DE USO

Limpieza previa de superficies

La superficie debe estar seca y libre de grasa, u otro contaminante. Debe removerse con espátula cualquier material suelto como pinturas escamadas. En el caso de losas de concreto, si hay zonas propensas a empozamiento, nivelar con una mezcla de MURO SECO BBG y ACRYL-1000 BBG.

Dilución de producto

La alta viscosidad de IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO permite aplicación con espátula y llana. Si se desea, diluir únicamente con espíritu mineral (varsol), hasta 50% para uso con brocha o rodillo. No utilizar otro tipo de solventes.

Aplicación de producto

Aplicar en forma uniforme para cubrir todos los agujeros, poros e imperfecciones. En caso de espátula,



en una sola mano, en caso de rodillo o brocha, dar dos manos.

Instalación en muros de contención

Aplicar generosamente en el trasdós de muro de contención (cara en contacto con tierra), de preferencia entero (sin diluir) con llana y espátula. Asegurarse de colocar un plástico o filtro protector sobre la película de IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO antes de lanzar material granular de drenaje. La impermeabilización con asfalto no reemplaza la función del drenaje y filtro.

CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Debe mantenerse en ambiente fresco entre los 10°C y 30°C, máxima estiba de 3 cubetas.

Vida útil en bodega

En condiciones de temperatura indicadas (entre 10° y 30°C), no expuesto directamente a los rayos del sol, en su empaque original cerrado, el producto es apto para uso por 12 meses.

RECOMENDACIONES

- EL IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO requiere ser cubierto en techos o lozas visibles, se puede colocar pintura base aluminio BBG o una pintura elástica y flexible para que no se raje.

PRECAUCIONES

Para información detallada refiérase a la Ficha de Seguridad de este producto.

GARANTÍA

BBG&A garantiza IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO contra defectos de fábrica hasta por un período de doce meses posterior a su fecha de manufactura, si ha sido almacenada en apego a las instrucciones de esta ficha técnica. Se garantiza también el desempeño del producto si es aplicado siguiendo las instrucciones de esta ficha técnica. En ambos casos, la garantía se limita a reemplazar el material que se demuestre defectuoso tras inspección técnica de BBG.

